

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ
เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘



องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ
อำเภอโนนศิลา จังหวัดขอนแก่น

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ
เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘

ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ

อำเภอโนนศิลา จังหวัดขอนแก่น

หลักการ

เพื่อให้การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีจากผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นไปตาม
บทบัญญัติของประมวลกฎหมายที่ดิน และเป็นไปตามอำนาจหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลา
หมอในการบริหารจัดการที่ดินของรัฐในพื้นที่อย่างเหมาะสม

เหตุผล

การกำหนดอัตราและวิธีการจัดเก็บค่าตอบแทนรายปี จะช่วยให้การใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐเกิด
ความเป็นธรรม โปร่งใส และเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลา
หมอ จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้ขึ้น

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ
เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘



โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอดำเนินการการจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีจากผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐตามประมวลกฎหมายที่ดิน และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบข้อ ๑๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอนี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอแล้วหกสิบวัน

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ เทศบัญญัติ กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอนี้ ให้ใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอนี้แทน

ข้อ ๔ ให้ผู้รับอนุญาตตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และผู้รับอนุญาตตามความในข้อ ๑๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ เสียค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอในอัตราสูงสุด ตามบัญชีค่าตอบแทนท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน เศษของไร่ให้คิดเป็นหนึ่งไร่

ข้อ ๕ ให้ผู้รับอนุญาตตามข้อ ๔ เสียค่าตอบแทนรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ โดยปีแรกให้ชำระในวันที่ได้รับใบอนุญาต ส่วนปีถัดไปให้ชำระค่าตอบแทนรายปีภายในเดือนที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ การชำระค่าตอบแทนรายปีนั้น ให้ถือว่าสมบูรณ์เมื่อเจ้าหน้าที่ได้ออกใบเสร็จรับเงินให้แก่ผู้รับอนุญาตแล้ว

ข้อ ๗ ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอรักษาการตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอนี้ และให้มีอำนาจออกข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอนี้

/ประกาศ...

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ก.ย. ๒๕๖๘

ลงชื่อ



(นายจำรัส ปัตตานัง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ

-เห็นชอบ



(นายอดุลย์ นาคสุวรรณ)

นายอำเภอโนนศิลา

บัญชีค่าตอบแทนท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน^{๑๐๑}

ค่าตอบแทนในการอนุญาต

(๑) ตามมาตรา ๕ (๑) ไร่ละ	๑,๐๐๐ บาทต่อปี
(๒) ตามมาตรา ๕ (๒) หรือมาตรา ๕ (๓)	
(ก) การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ	๒๘ บาท
(ข) การขุดดินหรือลูกรังหรืออื่น ๆ ไร่ละ	๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี
หรือลูกบาศก์เมตรละ	๑๐ บาท

^{๑๐๑} บัญชีค่าตอบแทนท้ายประมวลกฎหมายที่ดิน แก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๑



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ
เรื่อง ประกาศบังคับใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ
เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ สภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ ได้มีมติให้ความเห็นชอบร่างข้อบัญญัติ
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๖๘ ในคราวประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ สมัยสามัญ สมัยที่ ๒ ครั้งที่
๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๘ ประกอบกับนายอำเภอโนนศิลาได้เห็นชอบอนุมัติร่างข้อบัญญัติ
ดังกล่าวตามหนังสืออำเภอโนนศิลา ที่ ขก ๐๐๒๓.๑๕/๒๐๔๙ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบล และองค์การ
บริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับปัจจุบัน องค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ
จึงประกาศบังคับใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตาม
ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๘

โดยให้มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายจำรัส ปัตตานัง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองปลาหมอ